

SjöstadsNytt

www.brfsjostaden.se

September 2011 Nr: 3



Kära medlemmar i Brf Sjöstaden

Hösten nalkas med stormsteg även om vi fortfarande kan njuta av enstaka soliga och varma dagar på balkongen eller på uteserveringar. Tack vare mer regn än vanligt under sommaren och en stor insats av en av våra medlemmar så är vår trädgård grön och lummig. Efter sommaruppehållet kommer aktiviteterna nu igång igen. Portombuden kommer snart att samlas för att planera höstens städdag lördagen den 15 oktober. Då får gamla och nya medlemmar möjlighet att umgås med grannarna och delta i aktiviteter både inom- och utomhus. Som vanligt beställer vi en container som kommer att ställas på kajkanten. Ni som stänger sommarhus eller gör grovstädningar i garderober och förråd har på städdagen en utmärkt förmån: möjligheten att göra er av med det som ska slängas i den beställda containern. Hittills har den aldrig fyllts helt. Ni uppmanas att ta vara på tillfället för att undvika överfyllda sopkärl i grovsoprummet. Flera cykelstöder har rapporterats under sommaren. Av den information vi fått

låter det som om förövarna kommit hit med bil och gedigna redskap, troligen på nätterna, och stulit cyklar som står i ställen på gården. Vi ber er på nytt att märka era cyklar, om ni inte redan gjort det, både på gården och i cykelrummen. Under städdagen ska vi rensa ut icke märkta cyklar och transportera iväg dem så att det blir bättre plats i cykelrummen.

Våra hus är nu 15-16 år gamla och under det kommande året kommer styrelsen liksom under tidigare år att revidera underhållsplanen och se över våra avtal. Det dyker hela tiden upp nya behov i hus som åldras och därför är det viktigt att gå igenom gällande avtal för att se om de uppfyller våra behov idag och under det kommande året.

Hösten 2010 uppmanade jag medlemmar med kunskaper, erfarenheter och energi att bidra till utvecklingen på både det tekniska och sociala området. Samma uppmaning gäller fortfarande och framför allt positiv livsvisdom som ni kan dela med er av.

Wiiu

Ekonomi

Den 5 september valde styrelsen att binda alla lån på 1 år. Till en ränta på 2,57 %.
Den tidigare, rörliga, räntan var 2,82 %.

Viktig information om tvättstugorna

Det är viktigt att ni använder bokningsbrickan när ni öppnar dörren (vid tvättstart) till tvättstugorna. Om den vanliga nyckeln används kommer tiden automatiskt att avbokas efter en timme.

Luckorna till tvättmaskiner och torktumlare låses automatiskt kl 22.

Mer info finns på hemsidan under *Fakta fastigheten, Lokaler*

Hissarna

Några hissknappar börjar bli slitna. Knapparna i entré- och källarvåningarna kommer bytas.

Generellt: Tryck hårdare på hissknapparna.

Kabel-TV

Vid problem eller frågor gällande kabel-TV kontaktar du själv Canal Digital på telefon 0770-33 22 11 eller via deras hemsida <http://www.canaldigital.se/Kundservice/>

Nya medlemmar önskas välkomna!

Benny Hasselgren och Sara Hallman, Tegelviksgatan 77

Carin och Gunnar Johansson, Tengdahlgatan 40

Notera i almanackan!

Höststädning sker lördagen den 15 oktober. Container kommer att finnas på kajen.

Info sätts upp i portarna.

Mobila miljöstationens turlista hösten 2011 – Södermalm

Här kan du lämna sådant som inte får lämnas i miljörummet:
sprayer, bekämpningsmedel, bilbatterier, kemikalier, färg-, lack- och limrester, nagellack, oljor, kvicksilverhaltigt material, lösningsmedel, rengöringsmedel.

Måndag 12/9 och 7/11 Hammarby Sjöstad – Korphoppsgatan 42, kl 18–18.45

Tisdag 13/9 och 8/11 Bondegatan 90 – vid Barnängsgatan, kl 20–20.45

Miljörummet

Snälla! Vik ihop kartongerna. Det är vi själva som betalar för extra tömning.

Tips

Föreningen har konto hos **Flügger färg**. Det berättigar till 20 % rabatt på färg och 10 % på övrigt. Kontot är ett kontantkonto.

Inget kort behövs. Säg bara att ni bor i Brf Sjöstaden.

Styrelsen:

Wiu Lillesaar Ordförande, medlemsärenden.

Tel 0702 811 796.

E-post: wiuilillesaar@yahoo.se

Diana Maxwell Ledamot, Ekonomi.

Tel 076-166 10 11.

E-post: diana.kmd@gmail.com

Agne Jälevik Ledamot, Sekreterare.

Tel 716 00 51.

E-post: agne.j@bredband2.com

Lars Navander Ledamot, Teknik/Bygg.

Tel 0738 050 530.

E-post: larsnavander@gmail.com

Teknikfrågor: teknik@brfsjostaden.se

Anders Gustafsson Ledamot, Hemsida/IT.

Tel 0708 946 222.

E-post: anders@mariamedia.se

Anders Källhed Suppleant, Miljö
Tel 070 306 55 19
E-post: anders.kallhed@arbetsformedlingen.se

Margareta Eriksson Suppleant, Lokaler.
Tel 541 75 457
E-post: team.travel@tele2.se

Inger Schönning Suppleant, Miljö/portombud.
Tel 0733 500 305
E-post: ingerschonning@gmail.com

Ulla Falkmarken Suppleant, Trädgård/Infoblad
Tel 0704 533 771.
E-post: ulla@falkmarken.se

Medlemsexpedition

Välkommen med dina medlemsfrågor till föreningens expedition.

Varje tisdag 18.30 – 19.00 (undantag sommar och större helger)

Plats: Tegelviksgatan 73

www.brfstjostaden.se

Felanmälan, hyresärenden, garagekö

Nordstaden Stockholm, Råsundavägen 123, 169 50 Solna

Tel 08-32 40 60 Fax 08-32 41 20

E-post: info@nordstadenstockholm.se