

SjöstadsNytt

www.brfsjostaden.se

Vinter-vår 2016 nr 2



Våren kommer... med grill?

Vårstädning sönd 24/4

Det känns inte så, men snart kommer ändå våren. Och för att skynda på den meddelas redan nu att föreningens medlemmar samlas för Vårstädning söndag den 24 april, illustrerat med en bild som påminner hur trevligt det var under höststäddagen.

Portombuden har pratat om att förnya städdagen, kanske med korvgrillning och inte bara kaffe och saft att dricka. Därför ändrar vi tiden lite i år till kl 12-14. Den som har idéer eller en grill att låna ut ombes kontakta sitt portombud.

Portombuden gör upp listor för vad som behöver göras och vi hoppas som att alla medlemmar gör det till en trevlig dag.

En container för grovsopor kommer fredag 22 april, tillsammans med en säck för elskrot.

OBS 1: Släng inget elektriskt el likn i containern. Misstag blir dyrt för föreningen.

OBS 2: Plocka bort allt i portar och trappor, blommor, piedestaler. Brandkårens krav.

Dags att börja planera för...

Årsstämma 12/5



Årets stämma äger rum torsdag 12 maj, kl 18.30, som vanligt i Pumpan, Färgargårdstorget 1. Formell kallelse med årsmöteshandlingar skickas ut under slutet av april.

Deadline för motioner 29/3

Om du vill lämna in en motion till stämman är deadline tisdag 29 mars. Därefter ska styrelsen ha tid att behandla den för att motion och styrelsens svar ska kunna ingå i årsmöteshandlingarna.

Var med i styrelsen

Valberedningen arbete är i full gång och valberedningen har träffat samtliga sittande styrelseledamöter samt ytterligare kandidater.

Är du intresserad av att vara med i styrelsen eller har du förslag på bra kandidater mejla till valberedningen valberedning@brfsjostaden.se

Vi i valberedningen är väldigt måna om att föreslå en så bra styrelse som möjligt till vår fina förening. Tack för dina förslag.

/Valberedningen

Nytt elbolag ger lägre elpris

Föreningen byter elbolag från 1 april. Vi övergår till Telge Energi från GodEl eftersom det ger ett lägre elpris, och är lika miljövänligt. Det kan dock inte kompensera för Fortums prishöjningar. Nätleverantörerna har ju monopol.

Föreningen sparar el - kvällsbelysning i trapphusen

Vi i föreningen har i flera år slösat el genom att låta samtliga lysrör stå på dygnet runt. Vår elektriker lyckades för några veckor sedan ställa om belysningen mer anpassat till våra behov och med förhoppningsvis lägre elkostnader som resultat.

Lyset står på för fullt överallt på morgnarna när vi går till jobbet och på eftermiddagarna när vi kommer hem. Däremellan är det "kvällsbelysning", med några enstaka lysrör som lyser. Med ett knapptryck på strömbrytaren tänds alla lysrör igen och lyser cirka sju minuter.



Katten Nemo återfunnen!

Under några dramatiska dagar i februari var katten Nemo försvunnen. Den hade rymt från Bostadsrättsföreningen Sjölejonets gård, och sedan hade en spårhund markerade att den varit på vår gård.

Efterlysningar sattes upp i portarna. En kattfälla riggades och kontrollerades varje timme dygnet runt. Men utan resultat.

Historien fick dock ett lyckligt slut. Nemo hittades vid Sofia kyrka.

Till alla med garageplats

Snart kommer ett nytt kontrakt att skickas hem. Det är i princip samma kontrakt som Sjöjungfrun har och detta föras för att vi ska likartade villkor i garaget. Det innebär ingen höjning - Sjöjungfrun tar 200 mer än oss - utan reglerar bara förhållandet mellan BRF Sjöstaden och hyresgästen.

Det finns en fjärrkontroll till garagets entré men den måste man beställa själv via Söderkyl. Det är inget styrelsen fixar och det kostar pengar. Ta kontakt med Söderkyl direkt.

OBS! Städdag i garaget 19 april kl 8.00-14.30. Garaget ska vara helt tomt, på såväl bilar som däck och andra prylar.

TV-bråket drabbade oss en vecka

Under en vecka i februari kunde vi inte se Kanal 5, 9, 11 och några ytterligare kanaler på grund av en konflikt mellan vår leverantör CanalDigital och distributören Discovery Networks.

Den 11 februari kom de överens om ett nytt avtal och kanalerna återkom. CanalDigital öppnade under bråket några andra kanaler för frivisning till slutet av februari.

Julgransmysteriet löst

I förra numret av Sjöstadsnytt berättade Lasse ”Historien om den slocknade granen”.

När granen nu är borta har vi kunnat utreda mysteriet närmare. Det visade sig att det inte var någon säkring som gått eller något sabotage. Troligen var elkontakten inte tillräckligt väl intryckt i uttaget i gropan under granen med följd att det blev glappkontakt.

Rengöring av eluttaget och gropan får bli en uppgift för våra städdagar.



Sittvänliga skulpturer i vår kommande t-banestation

Planeringen för nya tunnelbanelinjen förbi Östra Södermalm mot Nacka fortsätter, och det är nu klart hur konsten ska se ut på de olika stationerna. Monika Larsen Dennis står för utsmyckningen av station Hammarby Kanal och har gett den namnet ”Känslovägar”. Det blir bland annat sittvänliga skulpturer som ersätter bänkarna på plattformen.

Mer om utsmyckningen av de nya t-banestationerna kan du läsa på:

<http://www.anpdm.com/newsletterweb/444259477640435D4779414459/42425C407440415B457040425E4271>